



Einfamilienhaus

- Grundbuchauszug, aktuelles Datum
- Unterlagen zu wertrelevanten Dienstbarkeiten
- Gebäudeversicherungsausweis der Kantonalen Gebäude-Vers., aktuelles Datum
- Situationsplan, aktuelles Datum
- Baupläne
- Dokumentation aller baulichen Massnahmen
- Umbaukosten
- Serviceverträge

Baurecht

- Baurechtsvertrag
- Alle Nachträge und aktuellen Baurechtszins

Stockwerkeigentum

- Grundbuchauszug, aktuelles Datum
- Unterlagen zu wertrelevanten Dienstbarkeiten
- Gebäudeversicherungsausweis der Kantonalen Gebäude-Vers., aktuelles Datum
- Situationsplan, aktuelles Datum
- Baupläne
- Dokumentation aller baulichen Massnahmen
- Umbaukosten
- Stand des Erneuerungsfonds
- Aktuelle Verwaltung
- Begründungsakt
- Reglement
- Serviceverträge

Baurecht

- Baurechtsvertrag
- Alle Nachträge und aktuellen Baurechtszins



Mehrfamilienhaus

- Grundbuchauszug, aktuelles Datum
- Unterlagen zu wertrelevanten Dienstbarkeiten
- Gebäudeversicherungsausweis der Kantonalen Gebäude-Vers., aktuelles Datum
- Situationsplan, aktuelles Datum
- Baupläne
- Dokumentation aller baulichen Massnahmen
- Angaben über Renovationen
- Umbaukosten
- Aktueller Mieterspiegel
- Mietverträge mit allen Nachträgen
- Aktuelle Verwaltung
- Angaben über Mieterstreitigkeiten
- Serviceverträge

Baurecht

- Baurechtsvertrag
- Alle Nachträge und aktuellen Baurechtszins

Bauland

- Grundbuchauszug, aktuelles Datum
- Unterlagen zu wertrelevanten Dienstbarkeiten
- Situationsplan, aktuelles Datum
- Informationen über Erschliessung (Kanalisation, Strom, Wasser)

Baurecht

- Baurechtsvertrag
- Alle Nachträge und aktuellen Baurechtszins